



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 07

פרוטוקול 69/2022

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 30.10.2022

חברים:

גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח דניאל פרג, סגנית חשב המשרד
עו"ד תהילה פוגל, היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

פרסום בנעמ"ח: 4000533078

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם ימית אש. אף בע"מ (512618679) למתן שירותי חניה עבור עובדי יחידת הסיוע ברחוב דוד המלך 8 בירושלים מכח מכרז פומבי מס' 130/2021 – מימוש זכות ברירה לשנה השנייה.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

התקשרות מיום 01.02.2023 ועד ליום 31.01.2024 ההתקשרות השנתית והביצוע יהיה מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות על ידי מורשי החתימה של המשרד, בהתאם להצעת המחיר בסך 1,287 ש"ח כולל מע"מ למנוי אחד חדש לימי חול

אומדן היקף ההתקשרות השנתי הינו כ – 200 אש"ח

תקנה תקציבית: 23.01.20.30 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדן.

הערות ונימוקים להחלטה:

ימית אף. אס בע"מ זכה במכרז פומבי מס' 130/2021 למתן שירותי חניה עבור עובדי יחידת הסיוע ברחוב דוד המלך 8 בירושלים

המציע החל את מתן השירות ביום 1.2.2022 לתקופה של שנה עם אופציה להארכה בארבע שנים נוספות, שנה או חלק ממנה בכל פעם, עד לסך כולל של חמש שנים.

בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה השנייה, במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 130/2021 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – יש לפרסם הסכם זה.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח דניאל פרג, סגנית חשב המשרד

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה



11/01/22
7



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה



ירושלים, יי באב תשפ"ב
7 באוגוסט 2022

לכבוד
ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון: מתן שירותי חנייה - מימוש אופציה שנה שניה

ביום ה- 09.01.2022 אישרה ועדת מכרזים התקשרות עם ימית אף. אס בע"מ (512618679) מכח מכרז פומבי דו-שלבי 130/2021 עבור מתן שירותי חנייה עבור עובדי המשרד ברח' דוד המלך 8 בירושלים.

ההתקשרות החלה מיום ה- 01.02.2022 ועד ליום ה- 31.01.2023 עם תחנות יציאה אחת לשנה.

האגף מרוצה מהשירות אשר ניתן בתקופה זו ועל כן אנו מבקשים את אישור הוועדה להמשיך התקשרות במימוש אופציה לשנה שניה.

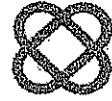
לאישורכם נודה

לאשר תקינה

בברכה,

יורי איינמר
מנהל אגף
רכש נכסים ולוגיסטיקה

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752596 פקס: 02-5636340
דואר אלקטרוני Yuria@molsa.gov.il



הסכם התקשרות

שנתם בירושלים, ביום 16 בחודש יוני בשנת 2022

בין: ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל המיוצגת על-ידי משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (שתיקרא להלן – "המשרד")

מצד אחד

לבין: שם הספק: ימית אף.אס בע"מ
הרשום אצל רשם החלוקה
במספר רישום: 512618679
וכתבתה לצרכי הסכם זה: רבי עקיבא 8 ירושלים
(שתיקרא להלן – "הספק")

מצד שני

החלטת ועדת המכרזים המרכזית, מיום – 9.1.2022
מס' פרסום המכרז בועמה 4000533078
מדד הבסיס יהא מיום 27.12.2021 (המועד האחרון להגשת ההצעות).

מבוא

הואיל: והמשרד פרסם מכרז מספר 130/2021 – מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד ברחוב דוד המלך 8 בירושלים (להלן: "המכרז") כמפורט במכרז על נספחין המצורף בזה כנספח להסכם זה;

והואיל: והספק הציע לספק למשרד שירותים נשוא המכרז לרבות מתן השירותים המפורטים במכרז על נספחין ובהצעת הספק על נספחיה המצורף בזה כנספח להסכם זה (להלן: "ההצעה");

והואיל: והספק זכה במכרז בכפוף להתחייבותו למלא אחר כל תנאי הסכם זה;

והואיל: והמשרד מעוניין בקבלת השירותים, המפורטים בהסכם זה, במכרז ובהצעה, באופן, במועדים ובתנאים, הכל כמפורט בהסכם זה, במכרז ובהצעה (להלן: "השירותים");

והואיל: והצדדים מסכימים כי ההתקשרות ביניהם תהיה על בסיס קבלתי ולא תיצור יחסי עבודה בין המשרד לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עבודה;

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה את כל היחסים המשפטיים ביניהם בכל הקשור לאספקת השירותים;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. הצהרות יסוד של הצדדים

עמוד 1, מתוך 29 עמודים

תתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): ימית אף.אס בע"מ

YAMIT FS LTD

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

טל. 02-5899555 | פקס: 02-5899556

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943

- 1.1. המשרד מצהיר בזאת בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985 כי ההוצאה הכרוכה בהסכם זה תוקצבה בתוק התקציב השנתי לשנת הכספים שבהם נחתם.
- 1.2. הספק מצהיר בזה כי הוא כשיר ומורשה על פי כל דין לספק למשרד את השירותים המפורטים בהסכם זה; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו.

2. היתרים רישיונות ואישורים

הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן:

- 2.1. כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין מאת הרשויות המוסמכות, לרבות בקשר עם אספקת השירותים, הספק מתחייב להציגם למשרד בכל עת שידרוש.
- 2.2. כי הוא מחזיק באישור תקף בדבר ניהול תקין שהוצא על ידי הרשם האחראי על המרשם בו הוא רשום (סעיף זה יחול רק על עמותות וחברות הרשומות גם לפי חוק הנאמנות).
- 2.3. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות של הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן יחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.
- 2.4. הספק מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול אישור הניהול התקין וכן על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לספק את השירותים בהתאם להסכם זה.
- 2.5. מבלי לפגוע בכלליות סעיף זה, יודיע הספק מיד על כל עיקול שיוטל על זכויותיו במבנה או בציודו או בזכויותיו לפי הסכם זה – או חלקם.

3. תקופת ההסכם

- 3.1. הסכם זה נעשה לתקופה של שנה, ויהיה בתוקף החל מיום **01.02.2022** ועד יום **31.1.2023**, ההתקשרות תיכנס לתוקפה לאחר חתימת כל הצדדים על ההסכם (להלן: "תקופת ההסכם").
- 3.2. למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בארבע תקופות של שנה נוספת כל אחת, או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של חמש שנים מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה, ולא יאוחר ממועד סיום ההתקשרות היה ונקבע בהחלטת ועדת המכרזים המאשרת את ההתקשרות. בכפוף לאישור התקציב מדי שנה בשנה, בהתאם ובכפוף למגבלות חוק התקציב, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק התקציב, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו מכוחו ותנאי ההסכם שייחתם עם הספק.
- 3.3. ששת החודשים הראשונים לאחר תום תקופת ההתארגנות יהיו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהיה המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש.
- 3.4. המשרד יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה בכתב של 30 (שלושים) ימים מראש לאחר מתן נימוקים אודות סיבת הביטול.
- 3.5. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק, או במקרה של ביצוע פשע על ידו או על ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו – יהיה המשרד, באישור המנהל הכללי, רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.
- 3.6. מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי לפעול בעניין זה – כבכל עניין אחר – בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.7. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הספק מחויב להעביר למשרד את כל החומר שברשותו והשייך למשרד או את כל העבודה שעשה עבור המשרד עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה, בנוסף ומבלי לגרוע מחובתו של הספק על פי האמור

YAMIT PSL LTD

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 2, מתוך 29 עמודים

משרד המכרזים והתקשרויות

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הברירה, ירושלים | פקס: 02-5085943

אתר ממשל זמין - www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הברירה, ירושלים | פקס: 02-5085943



- בסעיף 8.6 להלן. מובהר כי הספק אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.
- 3.8. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.
- 3.9. לעניין ספק שהוא חברה או שותפות בלבד, במהלך תקופת ההתקשרות יידרש הספק להציג בפני המשרד או נציג מטעמו נסח חברה / שותפות עדכני בהתאם להוראת תכ"ם 7.4.1.2. אי הצגת הנסח כאמור תוך 30 יום ממועד הדרישה יהווה עילה להפסקת התקשרות המשרד עם הספק.
- 3.10. הספק מתחייב כי בכל מקרה של סיום ההסכם, מכל סיבה שהיא, הוא ישתף פעולה ככל שיידרש על מנת לאפשר למשרד המשך קבלת שירותים כראוי, וזאת בין היתר על ידי העברה מסודרת ויעילה של כל הנדרש בהתאם להנחיות המשרד. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, עם סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יפעל הספק בהתאם למפורט להלן:
- 3.10.1. ימסור הספק למשרד /או למי מטעמו על פי דרישתו, כל מידע על דרכי מתן השירות בפועל וזאת לכל המאוחר בתוך 30 יום ממועד סיום הסכם זה וכל האמור ללא כל תשלום נוסף. למשרד תהיה זכות שימוש בלתי מסויגת או מוגבלת בהיקף או בזמן במידע ויהיה רשאי להעביר זכות שימוש זו לכל צד שלישי זה לפי שיקול דעתו, בתשלום או שלא בתשלום.
- 3.10.2. ישלם את כל ההוצאות הדרושות לצורך סיום ההפעלה במקום.
- 3.10.3. יפעל בהתאם להוראות שיינתנו לו בעניין זה על ידי המשרד.
- 3.10.4. ימשיך את מתן השירות כפי שיידרש על ידי המשרד.
- 3.10.5. הספק לא יהיה זכאי לתשלום הוצאה /או פיצוי בגין הפסקת ההתקשרות מעבר לתמורה הראויה בעבור השירותים שביצע להנחת דעתו ושביעות רצון המשרד, עד למועד הפסקת ההתקשרות וזאת בכפוף לאמור בסעיף 5 להלן.
- 3.10.6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, הספק מתחייב לפעול ולנקוט בכל האמצעים, הסבירים והמקובלים, העומדים לרשותו על מנת לצמצם את הנזק כתוצאה מהפסקת ההתקשרות.
- 3.10.7. בתקופת ההודעה המוקדמת על הספק למלא באופן מלא ומקצועי את כל התנאים, ההתחייבויות ונהלי העבודה וכל המוטל עליו על פי תנאי המכרז וההסכם וזאת עד לסיום ההתקשרות. לעניין זה, "הודעה מוקדמת" – כאמור בסעיף 3.4 לעיל.
4. היקף השירותים שיופקו לפי ההסכם
- 4.1. היקף השירותים שיופקו לפי ההסכם מפורט בסעיף 1.2.5 למכרז.
- 4.2. ההתקשרות השנתית והביצוע יהיה מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות על ידי מורשי החתימה של המשרד. על פי המפורט בסעיף 5 להלן.
- 4.3. למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות לפי שיקול דעתו הבלעדי בעד 100% מהיקף ההתקשרות, בהתאם לצרכי עובדי המשרד ובכפוף לשיקולים תקציביים להוראות חוק חובת המכרזים והתקנות שהותקנו על פיו, להוראות התכ"ם, ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.
- 4.4. המשרד יהא רשאי תוך תקופת ההסכם, בהודעה מוקדמת של פרק זמן סביר, לצמצם את היקף השירות מכל סיבה שתיראה לו, והמחיר יופחת בהתאם על בסיס מחירי ההסכם והספק מסכים לכך מראש.
- 4.5.
5. התמורה

YAMIT FS LTD
 יאמית פייס לטד
 חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 3, מתוך 29 עמודים
 חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

02-589556 פקס, 02-589556

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
 רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943



- 5.1. מבגנון התשלום
- 5.1.1. המחיר שישולם לספק יהיה בהתאם להצעת המחיר שהגיש: 1,287 ₪ (כולל מע"מ) למנוי אחד חודשי לימי חול (ימים א'-ה', ולמעט חגי ישראל).
- 5.1.2. התשלום המפורט לעיל הינו התשלום הסופי אשר ישולם לספק עבור השירותים המבוקשים על ידי המשרד והיום כולל מע"מ וכל עלות גלויות, מובהר כי ככל שהספק הינו גוף המחוייב במע"מ, שינוי בגובה המע"מ יגרור עדכון בשיעור התמורה לספק, מובהר כי עדכון זה יחול בין אם שיעור המע"מ יעלה ובין אם ירד.
- 5.1.3. לדוגמה: אם הצעת המחיר שהוגשה על ידי הספק עמדה על 100 ₪ לא כולל מע"מ ו-117 ₪ כולל מע"מ, אם יעודכן שיעור המע"מ ל-18%, יעודכן התשלום לספק ל-118 ₪ כולל מע"מ, אם יעודכן שיעור המע"מ ל-16%, יעודכן התשלום לספק ל-116 ₪ כולל מע"מ.
- 5.1.4. אחת לחודש במהלך תקופת הסכם זה יצרף הספק בפורטל את מסמכי חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על הספק (להלן: דרישת תשלום), חתום אלקטרונית ואת המסמכים הנלווים המשמשים כאסמכתא.
- 5.1.5. התשלומים יבוצעו רק לאחר שהדרישה תאושר על-ידי נציג המשרד ועל-ידי שאר הגורמים המוסמכים במשרד.
- 5.1.6. הרשות בידי המשרד לאשר את דרישת התשלום ואת הדין וחשבון במלואם או בחלקם. לא אישר המשרד את דרישת התשלום במלואה, על המשרד להודיע לספק בתוך שלושים יום מיום קבלת הדין וחשבון, איזה חלק מן הדוח ומדרישת התשלום מקובל עליו, ולנמק מדוע לא קיבל את החלקים שאינם מקובלים עליו. במידה והמשרד לא אישר את מלוא הסכום שהוגש בחשבונית, על הספק להגיש למשרד חשבונית חדשה עם סכום מעודכן, או לחילופין להגיש חשבונית זיכוי בגין ההפרש.
- 5.1.7. הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד. המשרד רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לספק בגין סכום עודף שקיבל מהמשרד.
- 5.1.8. התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הספק והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.
- 5.2. תנאי תשלום
- 5.2.1. מועד התשלום יהיה לא יאוחר מ-45 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למשרד.
- 5.2.2. ספירת ימי האשראי לתשלום לספק תחל ממועד הזנת חשבון תקין בפורטל ובכלל זה כל המסמכים הנלווים הנדרשים.
- 5.2.3. במקרה שהחשבון נמצא לא תקין וגדחה על ידי המשרד יידרש הספק להגיש את הדיווח והמסמכים מחדש. מניין ימי האשראי יתחיל ממועד דיווח החשבון המתוקן.
- 5.2.4. במקרה שנשלחה לספק דרישה להשלמת מסמכים, מניין ימי האשראי יוקפא בהתאם ליום בו נדרשה השלמת המסמכים. לאחר השלמת המסמכים תמשיך ספירת ימי האשראי.
- 5.2.5. לא תינתן תמורה נוספת מעבר לאמור לעיל. התשלומים לעיל יהוו תמורה מלאה לכל הוצאותיו של הספק בגין מתן השירותים לפי הסכם זה.
- 5.2.6. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.
- 5.2.7. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין.

YAMIT FS LTD

חטימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):
 חטימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):
 חטימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):
 חטימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

חטימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 4, מתוך 29 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות



טל 02-5899555 | פקס 02-589556

אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943

- 5.2.8. המשרד יהיה רשאי לקזז מהחשבונות השוטפים פיצוי מוסכם שהחליט להטיל על הספק בעבור חודש מסויים בהתאם לאמור בסעיף 23 להסכם. במקרה שיוחלט על הטלת פיצוי מוסכם כאמור בהסכם זה יידרש הספק להציג חשבונית זיכוי ועד להצגתה לא תשולם לו כל תמורה בגין החשבונית שהציג כאמור ברישא של סעיף זה.
- 5.2.9. באחריות הספק להעביר למשרד אישור ניהול תקין ואישור לצורך זיכוי מס במקור בתוקף ליום התשלום. יובהר כי המשרד יהא רשאי שלא להעביר לספק את התמורה המגיעה לו בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.
- 5.2.10. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 21 להלן, הספק מתחייב שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמת המשרד מראש ובכתב.
- 5.3. הצמדה
- 5.3.1. המחירים, אשר יאושרו על-ידי ועדת המכרזים המשרדית, יעודכנו בהתאם להוראות החשכ"ל (החשב הכללי במשרד האוצר) במשא הצמדה (הוראות תכ"מ 7.5.2.1 ו-7.5.2.2), המתעדכנות מעת לעת וכמפורט בנספח יג'2 למכרז.
- 5.3.2. "יום הבסיס" לצורך עדכון המחירים כאמור בסעיף 5.3.1 לעיל, וכמפורט בנספח יג'2 למכרז, הוא המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז – 02.09.2021.
- 5.3.3. התשלומים יבוצעו רק לאחר שהדרישה תאושר על-ידי נציג המשרד ועל-ידי שאר הגורמים המוסמכים במשרד.
- 5.3.4. הרשות בידי המשרד לאשר את דרישת התשלום ואת הדין וחשבון במלואם או בחלקם. לא אישר המשרד את דרישת התשלום במלואה, על המשרד להודיע לספק בתוך שלושים יום מיום קבלת הדין וחשבון, איזה חלק מן הדוח ומדרישת התשלום מקובל עליו, ולנמק מדוע לא קיבל את החלקים שאינם מקובלים עליו. במידה והמשרד לא אישר את מלוא הסכום שהוגש בחשבונית, על הספק להגיש למשרד חשבונית חדשה עם סכום מעודכן, או לחילופין להגיש חשבונית זיכוי בגין ההפרש.
- 5.3.5. הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד. המשרד רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לספק בגין סכום עודף שקיבל מהמשרד.
- 5.3.6. התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הספק והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.

6. קיזוז
הספק מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם לספק על-פי הסכם זה כל סכום המגיע למשרד מהספק על-פי הסכם זה או מכוח כל הסכם אחר.

7. השירותים שיופקו לפי ההסכם
- 7.1. במסגרת הסכם זה יופקו שירותי מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד ברחוב דוד המלך 8 בירושלים ובכלל זה השירותים המפורטים במכרז מספר 130/2021 - מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד ברחוב דוד המלך 8 בירושלים.
- 7.2. הספק מתחייב לספק את השירותים המפורטים בנספח המצורף להסכם זה, בהתאם לדרישות המשרד, בצורה ובאופן ההולמים את מתן השירותים הנדרשים וברמה הגבוהה ביותר.
- 7.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב ליתן את השירותים בהתאם לנוהלי המשרד והוראות התע"ס הרלוונטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת.

7.4. גם באשר לשירותים המפורטים במכרז זה מובהר ומודגש כי המשרד יהיה רשאי לשנות, ללא צורך בהתייעצות או בהסכמת הספק, את השירותים הנדרשים ובלבד שהשינוי לא ישנה באופן משמעותי, את העלות הכלכלית של אספקת השירותים.

8. פיקוח המשרד

- 8.1. הספק יתחייב לאפשר לבא כוח המשרד או מי שבא מטעמו בכל עת לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע מכרז זה ועל הוראות ההסכמים שייחתמו בעקבותיו בכל הקשור למתן השירותים שהספק התחייב לתת. הספק מתחייב להישמע להוראות ב"כ המשרד בכל העניינים הקשורים במתן השירותים כמפורט במכרז ובהסכמים שייחתמו בעקבותיו.
- 8.2. בביצוע השירותים מתחייב הספק לפעול בהתאם להנחיות כלליות שיקבל מזמן לזמן מאת המשרד, אך מוצהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי מכרז זה למדינה, להורות לספק או לכל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי ביצוע הוראות מכרז זה במלואו.
- 8.3. הספק יתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים למתן השירותים כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
- 8.4. הספק יימדד לפי מדדי איכות ותוצאה אשר יקבעו מעת לעת על ידי המשרד.
- 8.5. נציגי המשרד יעבירו את הערותיהם לספק והוא יהיה מחויב לתקן את הליקויים.
- 8.6. הספק מחויב לשמור את כל המסמכים הקשורים לאספקת השירותים לפי הסכם זה, לרבות דיווחים שהועברו למשרד במהלך ההתקשרות, ובכלל זה חשבונית מס או חשבון, מלווה בדיון וחשבון כמפורט בסעיף 5.1.3 לעיל, בהתאם לתקנות הארכיונים, התשט"ז-1955 והתקנות וההנחיות לביעור ושמירה כפי שמתפרסמות על ידי משרד ראש הממשלה, ארכיון המדינה, ובכפוף להנחיות המשרד.
- 8.7. המשרד יהיה רשאי לפרסם דוחות פיקוח ובקרה לציבור.

9. התנהלות הולמת של ספק ממשלתי

- 9.1. במסגרת ביצוע ההתקשרות למתן שירותים, נדרש הספק להתנהלות הולמת, ובכלל זה להימנע מהתנהגות גזענית או מבזה בעת מתן השירותים. החובה להתנהלות הולמת חלה ביתר שאת בשירותים הניתנים על ידי הממשלה באמצעות הספק, לציבור הרחב.
- 9.2. בהתקשרויות למתן שירותים לציבור הרחב, או בהתקשרויות שביצוען נעשה בתוך משרד הממשלה, יכלול החוזה הוראה לפיה התנהלות מבזה של הספק בעת מתן השירותים, כלפי אדם בשל גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, גילו, מינו, נטייתו המינית או מוגבלות, תהווה עילה לשימוע, ובמקרים חמורים תהווה עילה להפרת הסכם.
- 9.3. לעניין זה "התנהגות מבזה" - התנהגות שתכליתה היא פגיעה בכבוד, השפלה או ביוש.

10. אחריות לתשלום הוצאות אחזקה והוצאות בגין אספקת השירותים

- 10.1. הספק מתחייב לשאת בכל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים לרבות מנהלה כולל הנהלת חשבונות, הדיפסות והוצאות משרדיות שונות, טלפון וכד'.
- 10.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק יהא אחראי לכל התשלומים הקשורים למתן השירותים על פי דין ועל פי הסכם זה.
- 10.3. במידה שהספק לא ידאג לביצוע התשלומים כאמור, רשאי המשרד לשלם אותם בעצמו ולגבות את הוצאותיו עקב כך מהסכמים המגיעים לספק מהממשלה מכוח הוראות הסכם זה או כל הסכם אחר, ובלבד שניתנה לספק הודעה מראש ובכתב אודות הכוונה לבצע תשלום כאמור, והספק לא תיקן הפרתו בפרק הזמן האמור בהודעה.

11. התחייבות למתן שירות מלא

- 11.1. הספק יתחייב למתן שירות מלא, בכפוף למחירים, הרשומים להלן, ובהתאם לכל הנדרש במכרז זה.

11.2. הספק יתחייב, כי יקצה את כל האמצעים הנדרשים למתן השירותים במועדים, בהיקף ובאיכות, המוצעים על-ידו במענה לכל הדרישות של מכרז זה.

12. העסקת עובדים על ידי הספק

- 12.1. הספק מתחייב להעסיק כוח אדם בהיקף ובאיכות הנדרשים לצורך אספקת השירותים ומתן השירותים ברמה הגבוהה ביותר.
- 12.2. הספק יהיה המעסיק הבלעדי של העובדים ולא יתקיימו כל יחסי עבודה בין המשרד לבין עובדי הספק. על הספק ליידע את עובדיו המועסקים על ידי הספק לצורך אספקת השירותים כי הם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הספק ולא של המשרד או גוף אחר.
- 12.3. הספק לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.
- 12.4. הספק לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיועסקו על ידו.
- 12.5. הספק הוא האחראי הבלעדי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים המועסקים לצורך אספקת השירותים, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; וכן לקיום מלא ושלם של כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה להסכמים קיבוציים החלים עליהם.
- 12.6. הספק מתחייב כי אם יעסיק נערים הדבר יהיה בהתאם להוראות חוק עבודת הנעור, התשי"ג-1952 (להלן: החוק) בשים לב להוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק.
- 12.7. מובהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה אלה, תחשב – לכל דבר ועניין – כהפרת הסכם זה.
- 12.8. המשרד זכאי בכל עת לקבל מהספק תלושי שכר, מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הספק.
- 12.9. הספק מתחייב לחתום על תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום בנוסח המצורף להסכם זה.

13. העסקת קבלני משנה על ידי הספק

- 13.1. הספק אינו רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה, אלא בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב מהמשרד.
- 13.2. האמור בסעיפים 13.3 עד 13.8 שלהלן יחול רק במקרה שהספק יורשה להעסיק קבלני משנה.
- 13.3. יודגש כי הספק ייחשב לקבלן הראשי ויהיה האחראי הבלעדי על פי דין לאספקת השירותים ותוצריהם, לרבות אספקת השירותים על ידי כל מי מטעמו לרבות כל אחד מקבלני המשנה מטעמו, וכל מי מטעמו. כמו כן, התחייבויותיו לגבי עובדיו תהיינה תקפות גם לגבי כל אחד מקבלני המשנה וכל אחד מעובדיהם. בין היתר, יהיה הקבלן אחראי על כל הפעולות של מי מעובדי קבלני המשנה שהוא יעסיק לצורך מתן שירותים נשוא מכרז זה, לרבות כל נזק במידה שיגרם כתוצאה מפעילותו של עובד קבלן המשנה, על הספק יהיה לשאת בקנסות בגין פעילות קבלני המשנה במסגרת ההסכם ומכל המשתמע מהיותו הזונה במכרז וספק השירותים האחראי מול המשרד.
- 13.4. ההסכם בין הספק לקבלן המשנה יהיה תואם במדויק את כל תנאי מכרז זה ולא יכיל הוראה הסותרת או המצמצמת את זכויות המשרד על פי מכרז זה.
- 13.5. ההסכם לא ישחרר את הספק ממחויבויותיו ומאחריותו הכוללת כלפי המשרד.
- 13.6. הספק ידאג כי כל קבלני המשנה מטעמו יחזיקו במשך כל זמן התקשרותם עמו לצורך מתן שירותי מכרז זה את המסמכים הבאים:
 - 13.6.1. במידה שקבלן המשנה הינו תאגיד - אישור רישום התאגיד אצל הרשם הרלוונטי לפי כל דין.

YAMIT RS LTD



- 13.6.2. אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות וגופים ציבוריים התשל"ז-1976, לרבות אישור בדבר עוסק מורשה, ניהול פנקסי חשבונות ואישור מע"מ.
- 13.7. המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מהספק בכל עת להחליף קבלן משנה ו/או מי מעובדיו, כולם או מקצתם, שיועסק על-פי מכרז זה מטעם הספק, מבלי לבמק ולא כל התחייבות כלפי הספק ו/או קבלן המשנה מטעמו, ובמקרה זה קבלן המשנה ו/או העובדים מטעמו יפסיקו את עבודתם על-פי מכרז זה מיד ויחלפו על-ידי הספק לפי הצורך. מודגש כי הספק ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או מי מטעמם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי בגין הפסקת עבודת קבלן המשנה לפי סעיף זה.
- 13.8. מובהר בזאת כי בכל מקרה המשרד יתקשר אך ורק עם הספק ולא תהיה למשרד כל התחייבות כספית או אחרת בקשר עם ביצוע ההסכם שיחתם עם קבלן המשנה.

14. משמעות הקביעה כי הספק או מי מטעמו הם עובד המשרד

- 14.1. מוסכם על הצדדים, כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא, כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את הספק כעובד המשרד, הרי ששכרו של הספק יחושב למפרע למשך כל תקופת הסכם זה בהתאם לדרגה ולדירוג הקבועים בהסכם, או במקרה שלא נקבעו בהסכם דרגה ודירוג, על-פי השכר שהיה משולם לעובד מדינה שמאפייני העסקתו הם הדומים ביותר לאלה של מתן השירותים; ועל הספק יהיה להשיב למדינה את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי הסכם זה לבין השכר המגיע לו כעובד המשרד.
- 14.2. היה וייקבע, כי עובד של הספק סיפק את השירותים כעובד המשרד, יהיה על הספק לשפות את המשרד, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למשרד בשל קביעה כאמור, זאת לאחר שהמשרד הודיע לספק מיד על כל תביעה או דרישה כאמור ויאפשר לו להתגונן כנגדה.
- 14.3. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המשרד יחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי יהיה המשרד לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לספק מהמשרד.

15. שימוש בכלים ובחומרים

- 15.1. הספק מתחייב להעמיד לצורך אספקת השירותים את כל הציוד והכלים כמפורט במכרז.
- 15.2. כל הכלים והחומרים, הדרושים לשם אספקת השירותים, ירכשו על ידי הספק ועל חשבונו, אלא אם יוסכם אחרת מראש ובכתב לרבות רכישת הכלים והחומרים בהיקף ובאיכות הנדרשים לאספקת השירותים בהתאם להוראות הסכם זה ולדרישות המשרד.
- 15.3. כל הכלים והחומרים בהם יעשה הספק שימוש לצורך אספקת השירותים, יהיו מסוג המתאים ללא סייג לאספקת השירותים בהתאם להסכם זה.
- 15.4. מובהר כי עשיית שימוש בכלים, חומרים או תוכנות, שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' תחשב – לכל דבר ועניין – כהפרת הסכם זה.

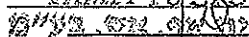
16. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

- 16.1. הספק רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת המשרד, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה.
- 16.2. על אף האמור, הספק אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת המשרד – משום פגיעה באספקת השירותים למדינה לפי הסכם זה.

17. בדיקה

- 17.1. הספק יישא לבדו באחריות על פי דין בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לספק, לעובדיו, או מי מטעמו, וכן למשרד ועובדיו או לכל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

YAMIT ES LTD

עמוד 8, מתוך 29 עמודים | חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)  | רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943 | אתר ממשל זמקס www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אזור ממשל זמקס 02-5085943 פקס: 02-5085943



- 17.2. מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לספק, לעובדיו, או מי מטעמו, וכן למשרד ועובדיו או לכל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה; וכי אחריות זו תחול על הספק בלבד.
- 17.3. הספק מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא, לרבות כאלה הנבעים ממעשיו או מחדליו, בהתאם לאחריותו החוקית של הספק, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד ובלבד שניתנה לספק ההזדמנות להתגונן בפני כל תביעה ו/או דרישה כאמור.

18. חובת ביטוח

- 18.1. הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/מוצר, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.
- 18.2. הספק יודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה) תיכלל הרחבת שיפוי כלפי מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.
- 18.3. הספק יודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, יכלול מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כמבוטחים נוספים.
- 18.4. הספק יודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות יכלול סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוט כלפי מדינת ישראל – משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים עובדיה והפועלים מטעמה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בדרון).
- 18.5. המדינה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.
- 18.6. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

19. זכויות יוצרים ושיתוף פעולה עם חוקרים

- 19.1. זכויות היוצרים בכל השירותים שיוספקו למשרד כחלק מהסכם זה, לרבות דוחות, מחקרים וכל כיוצא באלה יהיו שייכות למשרד, והתמורה לפי הסכם זה תהווה תמורה גם עבור זכויות אלה. על אף האמור, הספק רגז באישור מראש של המשרד רשאי לפרסם דוחות ומחקרים כאמור בסעיף זה, ובלבד שהפרסום לא ייעשה תמורת תשלום מעבר לכיסוי ההוצאות. בכל פרסום מחקר כאמור, יאמר בפרסום כי השירותים מסופקים במימון המשרד וכי הפרסום נעשה באדיבות של המשרד.
- 19.2. המשרד יהיה רשאי לפרסם כל תומר שיימסר לו על ידי הספק כחלק מהסכם זה, ובלבד שתישמר לספק או למי שיצר את התומר "הזכות המוסרית".
- 19.3. הספק מתחייב לשתף פעולה ולסייע לחוקרים שיושגו על ידי המשרד בביצוע מחקרים במסגרת אספקת השירותים, בכפוף להוראות הדין ולשמירת הפרטיות.

20. שמירת סודיות ואבטחת מידע

- 20.1. כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי הספק, או עובדיו עקב או בקשר להסכם זה, לא ימסרו ולא יועברו ללא אישור המשרד מראש ובכתב.
- 20.2. הספק מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.

YAMIT FS LTD

מחלקת מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-589556

טל: 02-5899555 | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943

עמוד 9, מתוך 29 עמודים

תועמת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):



הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה להפרתו ולביטולו יהיה בבית המשפט המוסמכים בירושלים.

26. כתובות והודעות

- 26.1. כתובת הספק היא כמפורט בראש ההסכם.
- 26.2. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לספק, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.
- 26.3. הספק רשאי להודיע למשרד, מעת לעת, על שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג המשרד ולחשבות המשרד.

27. ביקורת

- 27.1. נציג המשרד וכן חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור במתן השירותים, או בתמורה הכספית נשוא מכרז זה.
- 27.2. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקים. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור מתן השירותים.
- 27.3. מטרת הביקורת הן, בין היתר, לבחון את חוסנו הפיננסי של הספק, לוודא שהתשלום שמועבר לספק עבור מתן השירותים אכן משמש לאותם שירותים, ולפקח על עמידת הספק בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר.
- 27.4. הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספיים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם ביזו. הכל בתנאי שהמידע והמסמכים המבוקשים רלוונטיים למטרות הביקורת המפורטות לעיל. דרישת מידע או רשומות על ידי המשרד תהיה כפופה לדין.
- 27.5. במקרים בהם יראה המשרד צורך לבדיקה מעמיקה ויסודית של השכר, יועברו תלושי שכר לביקורת.
- 27.6. על הספק להפריד בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים כך שכל ההכנסות וההוצאות הקשורות להפעלת השירות ירשמו אך ורק בחשבונות אלו כך שניתן יהיה לאתר את הוצאות הפרויקט והכנסותיו על פי מרכיבי התקציב.
- 27.7. הספק יידרש להמציא דוחות חשבונאיים מפורטים על-פי סעיפי ההוצאה בהתאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב המשרד.
- 27.8. דוחות כספיים שיפקו לשימוש הנהלת האגף יהיו חייבים באישור רואה חשבון.
- 27.9. הספק מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.
- 27.10. הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

28. שינוי בהסכם או בתנאים

מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כויתור על אותה זכות.

29. מיצוי זכויות

מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

30. תחילת הפעילות מכח המכרז וההסכם

- 30.1. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי ההתקשרות ואספקת השירותים לא יחלו, כל עוד הוא לא יבצע את כל הפעולות הנדרשות במכרז.
- 30.2. הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו, כי הוא יחזיק זכאי לתשלום עבור השירות שניתן, רק לאחר שיהיה בידי הסכם חתום כדין על-ידי שני הצדדים.

YAMIT FS LTD

מ.א.א. פ.ס.ל. 9979

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): מ.א.א. פ.ס.ל. 9979

פ.א.ק.ס. 02-5899558 | 02-5899556

עמוד 12, מתוך 29 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943





מכרז מס' 130/2021

**מכרז פומבי דו-שלבי 130/2021 – מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד
ברחוב דוד המלך 8 בירושלים**

שהתקיימה באגף רכש, מכרזים והתקשרויות בירושלים, 17/11/2021, 20/10/2021, 14/09/2021, 9/12/2021, 5/1/2022 וביום 9/1/2022

חברים: גבי נטלי ליאון, אגף רכש, מכרזים והתקשרויות, יו"ר הוועדה
רו"ח מרים שפירא, נציגת חשבות המשרד
עו"ד טובה מוריה, נציגת הלשכה המשפטית
עו"ד חגית ברסטל גינתף נציגת הלשכה המשפטית
מר ליאו אלון, אגף רכש ומכרזים, מרכז הוועדה

תקנה תקציבית: 23.01.20.30

מס' פרסום המכרז בנעמה: 4000533078

מדד הבסיס - המועד האחרון להגשת הצעת המחיר הסופית: 27.12.2021

ביום 02.09.2021 פתחה ועדת כשירים את תיבת המכרזים וביצעה רישום מסמכים שצורפו להצעות, לצורך עמידה בתנאי הסף.

לחלו המציעים שניגשו:

מציע מס' 1 – ימית אף. אס בע"מ 512618679

מציע מס' 2 – חניון קרתא בע"מ 515280931

פסילות:

מציע מס' 2 – חניון קרתא בע"מ:

1. סעיף 5.2, עלות: המציע הגיש את הצעת המחיר יחד עם ההצעה כשהיא חשופה, מבלי שהפריד אותה במעטפה נפרדת, כנדרש במכרז ובדין.

תקנה 17 לתקנות חובת המכרזים קובעת:

מכרז עם בחינה דו-שלבית ייערך כך:

(1) במסמכי המכרז ייקבע כי הצעות המחיר יוגשו **בנפרד** מחלקי ההצעה האחרים ויסומנו כהצעת מחיר; הוגשו ההצעות לתיבת מכרזים שאינה תיבת מכרזים אלקטרונית, יחתמו מי שפתחו את תיבת המכרזים בהתאם לתקנה 19(ב) על המעטפות המכילות את הצעות המחיר, כשהן סגורות, ויפקידו את הצעות המחיר בתיבת המכרזים עד למועד פתיחתן כאמור בפסקה (3);

(3) הצעות המחיר יפתחו רק לאחר שוועדת המכרזים קבעה את ניקוד האיכות...



מכרז מס' 130/2021

בהתאמה נקבע בסעיף 5.2 למכרז חובת הפרדת הצעת המחיר מהצעת המציע: "מובהר כי טופס הצעת המחיר (נספח י"א) יצורף במעטפה אטומה נפרדת שתכיל את טופס זה בלבד (בשני עותקים). עוד מובהר כי אין לצרף את הצעת המחיר ליתר מסמכי המכרז, מובהר כי צירוף הצעת המחיר ללא הפרדת יחד עם יתר מסמכי המכרז עלול לפסול את ההצעה". (ההדגשות בפנים)

על הרציונאל שבניהול מכרז דו-שלבי עמד השופט ק' ורדי בעת"ם (מינהליים ת"א) 23162-06-15 אלפא אפיקים ייעוץ והדרכה בע"מ נ' ועדת המכרזים של קרית אונו (פורסם בנבו, 29.6.2015) כדלקמן:

"ברור גם הרציונאל העומד מאחורי המבנה הדו שלבי של תנאי המכרז שבא להבטיח שהבדיקה של העמידה של ההצעות בתנאי הסף תהא מקצועית גרידא ואובייקטיבית לחלוטין בלא שידועה בשלב זה ההצעה הכספית ובלא שהדבר יוכל להשפיע על שיקול הדעת של ועדת המכרזים בזמן בדיקת ההצעות לגבי עמידתן בתנאי הסף".

בבג"ץ 504/82 כח אחזקות בע"מ נ' מינהל מקרקעי ישראל, פ"ד לז(1) 651, 655 (1983) (להלן – עניין כוח אחזקות) סקר השופט ג' בד את הפסיקה אשר הבחינה בין פגם מהותי לבין פגם טכני בהצעה ולבסוף סיווג את האבחנה בין פגמים אלה כדלקמן:
"נראה לי, כי כללית ניתן לסווג את המקרים על-פי הקלאסיפיקציה הבאה (אם כי מודע אני לאפשרות, שיהיו מצבים שיחרגו ממסגרת זו):

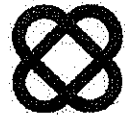
ג. היה הפגם מהותי, וגורם הוא להפרת השוויון בין המתחרים במכרז או לפגיעה בעקרון ההגינות, אזי חייב הוא להביא לפסילת ההצעה או המכרז, אפילו נבע ממעשה בתום-לב.

ד. אם הפגם הוא מהותי אך נבע מטעות בתום-לב (או, מכל מקום, אין לגביו ראיה על חוסר תום-לב), ואין הוא עלול לגרום להפרת השוויון או עקרון ההגינות, כי אז תלויה החלטתה בנסיבות של כל מקרה, ובסיטואציה זו לא ימהר בית-משפט זה להתערב בשיקול-דעת ועדת המכרזים, כל עוד החלטתה אינה נראית שרירותית או בלתי צודקת בעליל.

לענייננו, אין חולק כי חשיפת הצעת המחיר בשלב ראשוני זה טרם בדיקת ההצעות הינו פגם מהותי שיוּרד לשורשו של עניין. יובהר, מדובר בהתקשרות פעילה כאשר שני המתחרים מגישי הצעות לא פעם הגישו בעבר הצעות מחיר למתן השירות למשרד במסגרת התקשרויות קודמות, כך שמדובר בתחרות אגרסיבית יחסית. במצב דברים זה, חשיפת ההצעה בשלב זה, לאור העובדה כי הוגשו שתי הצעות בלבד, מטבע הדברים עלולה להביא להפרת שיקול הדעת הבוחן של הגורם הנחשף בבחינת ההצעה השנייה.

בהתאמה לאור האמור, מחליטה הוועדה לפסול את הצעת המציע 2.

2. **תנאי סף ספציפי, 2.2.5, הוכחות בעלות על החניון המוצע:** סעיף 2.2.5.2.1 למכרז קובע כי יש לצרף הסכם שכירות לתקופה שלא תפחת מ- 3 שנים מהמועד האחרון להגשת הצעות. הסכם השכירות שצרף המציע הינו עד ליום 31 במאי 2023, משמע פחות מ- 3 שנים כנדרש בסעיף 2.2.5.2.1 למכרז. לאור אי עמידה בדרישות הסעיף לעניין תקופת הבעלות הנדרשת מחליטה הוועדה על פסילת הצעת המציע.



מכרז מס' 130/2021

3. **תנאי סף ספציפי, 2.2.1, רשיון עסק** – מספר העסק כפי שמופיע ברשיון העסק הינו 512684895, המספר האמור אינו זהה למספר עסק כפי שהוצג במסמכי היסוד של המציע, המציע מתבקש להבהיר את הפער. הוועדה מאשרת פנייה למציע מכוח תקנה (ה' 20) פנייה למציע לבקשת הבהרה.

לאור הפגמים המחתיים המפורטים בסעיפים 1-2 לעיל, הוועדה לא פנתה לקבל השלמות מהמציע ביחס ליתר הפגמים שאינם מחתיים. הוועדה מחליטה לפסול את הצעתו של המציע ולא לבדוק באמות המידה.

השלמות/הבהרות:

מציע מס' 1 – ימית אף. אס בע"מ:

1. **תנאי סף כללי, 2.1.2.2, אישור רישום במע"מ** – מספר העוסק שמופיע באישור הינו 557786555 כאשר מספר התאגיד המופיע במסמך רשם החברות הינו 512618679. המציע מתבקש להבהיר את הפער בין האמור בין המסמכים. הוועדה מאשרת פנייה למציע מכוח תקנה (ה' 20) פנייה למציע לבקשת הבהרה. המציע הבהיר כי תיק ע.מ. 557786555 הינו תיק איחוד עוסקים כאשר ח.ב. 512618679 ע"ש ימית א. ביטחון בע"מ הינו תיק אחד בתוך תיק האיחוד. המציע השלים כנדרש ביום 19 בספטמבר 2021.

2. **תנאי סף ספציפי, 2.2.1, רשיון עסק** – המציע צירף רשיון עסק מיום 19 לפברואר 2020 אשר תוקפו מסתיים ביום 29 לפברואר 2020 ע"ש בעלי החניון, כפי שמצויין בהסכם בין המציע לבעלים, חברת אי. פי. סי ירושלים בע"מ.

א. רשיון העסק הינו על שם בעלי החניון, כאשר הוראות המכרז קובעות כי על רשיון העסק להיות ע"ש המציע.

ב. האישור אינו תקף לעניין הצעה זו לאור היום המסמך כמסמך דלקרטיבי המונפק על ידי רשות מוסמכת ככל יש בידי המציע רשיון עסק תקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות, על המציע להשלים זאת. הוועדה מאשרת פנייה למציע מכוח תקנה (ה' 20) פנייה למציע לבקשת השלמה. המציע השלים כנדרש לעניין תוקף ביום 19 בספטמבר 2021.

הודעת זכות טיעון טרם פסילה נשלחה למציע ביום 20 באוקטובר 2021. ביום 26 באוקטובר 2021 ענה המציע:

א. לעניין שם של בעל הרשיון:

"מאחר ומדובר בחניון המהווה חלק ממבנה של בית מלון, מדובר בנכס מיוחד, לגבי, כנהוג לגבי כלל בתי המלון, רשיון העסק לחניון מונפק ע"ש הבעלים המפעיל את כל בית המלון, ולא ע"ש שוכר או מפעיל אגף, כאשר בגוף הרשיון, מפורטת התייחסות קונקרטית לגבי כל אגף או ענף תפעולי הקיים במבנה. כך הדבר גם לגבי החניון. ולכן אין פסול בכך שהרשיון רשום ע"ש חברת אי. פי. סי. בע"מ שהיא החברה שהתקשרה עם המציע לצורך הפעלת החניון." הוועדה בחנה את תשובת המציע ולאור היות עמדת המציע עולה מהאמור בהסכם התפעול אשר צורף להצעה, הוועדה מקבלת את השלמת המציע. המציע השלים כנדרש.

ב. **לעניין תקופת הרשיון:** המציע השלים ביום 26 באוקטובר 2021: המציע צרף רשיון עסק מתוקן כפי שהונפק ע"י הרשות המקומית לתקופה שמים 7 במאי 2020 ועד ליום 31 בדצמבר 2021. לאור היות התעודה מסמך דלקרטיבי המונפק ע"י רשות מוסמכת, אשר עמד בתוקפו במועד האחרון להגשת הצעות, הוועדה מקבלת את השלמת המציע. המציע השלים כנדרש.

ג. **תנאי סף ספציפי, 2.2.5, הוכחת בעלות** - אי עמידה בתנאי סף 2.2.5 למכרז ביחס לזיקה הקניינית הנדרשת בין המציע לבין החניון המוצע. הוראות המכרז דורשות צרוף הסכם שכירות (או אופציה רלוונטית) או אישור בעלות. המציע צרף הסכם התקשרות מול בעלי החניון, לכאורה, המסמך שצורף אינו עונה על דרישות המכרז ביחס לזיקה הקניינית הנדרשת. לאור ספק שעלה בין חברי הוועדה בדבר מעמד זכות השימוש של המציע בחניון,



מכרז מס' 130/2021

טרם פסילת הצעת המציע, הוחלט על משלוח הודעה למתן זכות טיעון טרם פסילה. הודעה כאמור נשלחה למציע ביום 20 באוקטובר 2021.

ביום 26 באוקטובר ענה המציע: "במועד הגשת הצעת המציע, ההתקשרות שבין המציע לבעלי הנכס, הייתה עיסקת שכירות של החניון, עקב טעות לא צורף נספח להסכם שהוגש לכם, והמאשר כי מדובר בעסקת שכירות התואמת את תנאי ההסכם שהוגש לכם כולל תקופת השכירות (תקופה הנקובה במסמכים שהוגשו לכם, היינו, לתקופה שמיום 15 באוגוסט 2021 למשך 60 חודשים, עם אופציה להארכת התקופה)". הוועדה בחנה את מענה המציע. ממענה המציע כאמור עלו הפערים כדלקמן:

א. בסעיף 2.3 להסכם התפעול נקבע כי "בשום מקרה אין לראות במתן הרשות כאמור וגם/או בכל חלק מהם מאת גורם כלשהו לרבות זכות שכירות." סעיף 2.5 להסכם התפעול קובע: "למען הסר ספק יובהר, כי אין בכוונת הצדדים ליצור במסגרת הסכם זה יחסי שכירות כלשהם..." המציע מתבקש להבהיר את הפער בין האמור בהסכם התפעול לאמור בנספח שצורף למכתבו מיום 26 באוקטובר 2021 בדבר זכות שכירות למציע מאת הבעלים.

ב. המציע מתבקש לצרף אסמכתא למועד החתימה על הסכם התפעול. הוועדה מאשרת פנייה למציע מכוח תקנה (20 ה') פנייה למציע לבקשת הבהרה.

ביום 10 בנובמבר 2021 ענה המציע:

תנאי סף ספציפי 2.2.5 הזכחת בעלות -

2.1 כפי שצויין בסעיף 2 למכתב התגובה הקודם מיום 26.10.21 של המציע - מלכתחילה, המציע התקשר עם בעלי הזכויות בחניון, בהסכם תפעול, אשר כלל גם ביצוע עבודות שידרוג נרחבות בחניון. המציע מימן את ביצוע העבודות, כאשר בעלי הזכויות בחניון, התחייבו להשיב לו את הסכום שהוציא, בפריסה חודשית לחמש שנים.

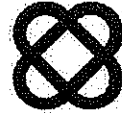
לאחר שהמציע השלים את ביצוע העבודות בחניון, ובהתחשב בשיקולים עסקיים ומסחריים בין הצדדים, סוכם ביניהם לשנות את ההסכם ולחת למוזמן מעמד של שוכר בחניון. לצורך כך נחתם הנספח שצורף למכתב המזמין מיום 26.10.21. התנאים המסחריים של העסקה - היינו, סכומים, מועדים, אחריות, וכיו"ב, לא השתנו, והשינוי היה בהגדרת העסקה כמתחייב מהנספח. מכאן שבמועד שקדם לחתימת ההסכם, היה בידי המזמין הסכם שכירות לגבי החניון.

הנספח להסכם לא צורף כאמור למסמכי הצעת המציע שהוגשו לוועדה, עקב טעות בתום לב, כך שמבחינת המציע מדובר בהגשת מסמך שהינה בגדר עניין טכני בלבד. שמאשר מצב שהיה קיים ממילא במועד הגשת ההצעה למכרז, כך שאין בהגשה זו כדי לפגוע בעקרון השוויון או כדי לתת למציע הקלה ביחס לתנאי המכרז.

יודגש, בסיפת המסמך צורף אישור בעלי החניון למועד חתימת הנספח להסכם ביום 9 בנובמבר 2021

חרף האמור במענה הספק לעיל, עולה פער בין עמדת הספק כאמור לעיל לקביעה החד משמעית כפי שעולה מהסכם התפעול המקורי, לעניין זה ראה:

א. בסעיף 2.3 להסכם התפעול המקורי נקבע כי "בשום מקרה אין לראות במתן הרשות כאמור וגם/או בכל חלק מהם מאת גורם כלשהו לרבות זכות שכירות."



מכרז מס' 130/2021

ב. סעיף 2.5 להסכם התפעול קובע: "למען הסר ספק יובהר, כי אין בכונת הצדדים ליצור במסגרת הסכם זה יחסי שכירות כלשהם..." המציע מתבקש להבהיר את הפער בין האמור בהסכם התפעול לאמור בנספח שצורף למכתבו מיום 26 באוקטובר 2021 בדבר זכות שכירות למציע מאת הבעלים. הוועדה מאשרת פנייה למציע מכוח תקנה (20 ה') לבקשת הבהרה.

ביום 24 בנובמבר 2021 ענה המציע:

כפי שהובהר במכתבי הבהרה הקודמים של המציע שנשלחו אליכם בעניין סוגיה זו, אכן מלכתחילה היה מדובר בהסכם להפעלת החניון, כאשר המציע הוגדר כמפעיל. ואולם, מאחר והיה מדובר בעסקה מסחרית מיוחדת בין המציע ובין בעלי הזכויות של החניון (ביצוע עבודות שידרוג בחניון בעלויות גבוהות (מאות אלפי ש"ח) אשר מומנו ע"י המציע). לאחר שהמציע השלים את ביצוע העבודות, הצדדים שינו את תנאי ההסכם המקורי כך שהיחסים בין הצדדים יהיו החל מאותו מועד יחסי שכירות ולא יחסי הפעלה כפי שהיה במקור. התוצאה של נספח זה הינה שינוי של מעמד המציע כך שזכות ההפעלה הפכה לזכות שכירות ושינתה למעשה את תוכן הסעיפים האלו.

הוועדה בחנה את עמדת המציע.

טענת המציע הינה כי משיקולים מסחריים, בכפוף לסיום שדרוג החניון על העלויות הכרוכות בו תוקן הסכם התפעול להסכם שכירות, טענה הנסמכת על אסמכתא מאת בעלי החניון.

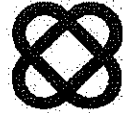
להווי ידוע כי ועדת המכרזים אינה גוף חוקר, "ועדת המכרזים וועדות המשנה אינן משמשות כ"גוף חוקר" ויכולות להסתמך על התשתית העובדתית הנפרשת לפנייהן (8189/11 דיין נ' מפעל הפיס, [פורסם בנבו] מיום 21.2.2013, פסקה 20). " (ת"א) 31646-04-15 ראובן אבן צור נ' ועדת המכרזים, עמוד 25 סיפא (פורסם בנבו).

בהתאם לקבוע בפסיקה, ועדת מכרזים אינה גוף חוקר, לא מעצם טבעה ולא מעצם יכולתה. היא אינה יכולה, ואינה אמורה, לקיים חקירה עצמאית, בדבר חשדות לעניין ארטיטיות מסמך שהוגש ע"י מציע, לפיכך, ומחמת עקרון השוויון, על המציע לצרף מסמכים שישקפו נתון זה, על פי הדרישות שהוצגו.

משהשלים המציע לבקשת הוועדה את המידע בדבר היות ההסכם הסכם שכירות בהתאם לנספח שהוצג בפני הוועדה אין בידי הוועדה היכולת לחקור בעניין מעבר למידע כפי שהוצג בפניה ובהתאמה מקבלת הוועדה את עמדת המציע.

יובהר, עמדת המציע מבוססת באישור בעלי החניון בדבר עדכון ההסכם המקורי להסכם שכירות כמו כן ישנה אחיזה בטענות המציע, לעניין ביצוע שדרוג החניון, בהסכם המקורי בו נדרש המציע לבצע ציפוי אפוקסי לחניון, תיקון כל מעטפת רצפת החניון.

בהתאם לחומר הנמצא בפני הוועדה, עולה מהמסמכים שהובאו בפני הוועדה כי הצדדים להסכם התפעול המקורי הסכימו על עדכון הסכם התפעול והכללה בו זכות שכירות חלף הקבוע בהסכם התפעול המקורי.



מכרז מס' 130/2021

לעניין סוגיית אפשרות השלמה של נספח השכירות:

תקנה 20 לתקנות חוק חובת המכרזי התשנ"ג – 1993 קובעת: (ד) ועדת המכרזים תפסול הצעות אם הן חסרות, מוטעות או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעות שעולה מהן שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה הוועדה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו; ועדת המכרזים תדחה הצעות שלא מתקיימים בהן התנאים לפי תקנה 6א(א), זולת אם החליט אחרת לפי תקנה 6א(ב). (ה) הוועדה רשאית, מטעמים שיירשמו בפרוטוקול, להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעה וכן פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטתה; פרטי הבירור יירשמו אף הם בפרוטוקול.

סעיף 2.3 למכרז קובע: "...המשרד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול-דעתו הבלעדי, לדרוש השלמה של מסמכים ולקבל הבהרות נוספות בכתב, בקשר להצעות, שיוגשו למכרז זה. השלמות או הבהרות יהוו חלק בלתי-נפרד מההצעה."

לעניין היקף ההשלמה הניתן לאפשר במסגרת התקנות ובמסגרת הנחיות המכרז:

בעתמ (מרכז) 46947-09-17 יעל תכנה ומערכות בע"מ נ"י שירות בתי הסוחר הגדיר ביהמ"ש אבחנה לעניין ביצוע השלמה כחלק מתנאי הסף (ההדגשות של הח"מ):

תנאי סף, מעצם מהותו, הוא תנאי מוקדם להשתתפות במכרז. קבלת הצעה שלא עמדה בתנאי הסף של המכרז, במועד שנקבע בו, מהווה, ככלל, פגיעה בשוויון כלפי יתר המציעים. אלו עשו מאמץ לעמוד בתנאי הסף שנקבעו במכרז והפגיעה אפשרית גם כלפי מציעים שנמנעו מלהשתתף במכרז עקב אי התקיימות תנאים אלה. לכן, **דרישות המכרז צריך שתקיימנה אצל המציע לפני המועד האחרון להגשת הצעתו** (ר' עע"מ 1811/09 אסום חברה קבלנית לבנין בע"מ נ"י מועצה אזורית שדות נגב (6.1.10) (להלן: "עניין אסום")).
בד בבד, בבחינת התקיימותו של תנאי סף, יש להבחין בין שלושה מרכיבים שונים. המרכיב הראשון, **מהותי**, עוסק בשאלה האם הדרישה המהותית, שבתנאי הסף מתקיימת בנסיבותיו של המציע. המרכיב השני, **הפרסונלי**, עוסק בשאלה במי צריך להתקיים המרכיב המהותי. המרכיב השלישי, **הראייתי**, קובע באילו ראיות ניתן להוכיח את התקיימותו של המרכיב המהותי (ר' עע"מ 6117/15 ג.י.א. יזמה בע"מ נ"י רשות מקרקעי ישראל (23.6.2016); ר' גם: עע"מ 4607/16 הנ"ל).

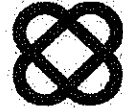
לענייננו, אין חולק כי **מהותית** בהתאם להשלמת המציע, במועד האחרון להגשת ההצעות המציע היה בעל זכות שכירות בחניון כנדרש בתנאי הסף.

פרסונלית - המרכיב המהותי צריך להתקיים במציע לעניין קיומה של זכות שכירות לטובתו מאת בעלי החניון.

ראייתי – כאמור לעיל, הוועדה אינה גוף חוקר וככזה, המסמך כפי שהוגש לפניה על סבבי ההשלמות/הבהרות שהופנו למציע יש בהם כדי להוכיח כי למציע במועד הקודם למועד האחרון להגשת הצעות קיימת זכות שכירות מאת בעלי החניון.

המלומד ד"ר עומר דקל, מכרזים, כרך ראשון (2004), עמ' 556, קובע כי "פגם מהותי הנו ... פגם שתיקונו או ההבלגה עליו פוגעים בשוויון. הפגיעה בשוויון יכולה לבוא לידי ביטוי בפגיעה במציעים האחרים המשתתפים במכרז או בפגיעה במציעים פוטנציאליים, שאינם משתתפים במכרז."

שוב לענייננו, בקבלת השלמת המציע (הנספח להסכם), אין שינוי במצבו של המציע לעניין המועד האחרון להגשת הצעות, שכן הוכח ע"י אסמכתא ואישור בעלי החניון כי חודש טרם המועד האחרון נחתם העדכון להסכם התפעול המקנה למציע זכות שכירות בחניון.



מכרז מס' 130/2021

לאור האמור מקבלת הוועדה את השלמת המציע לעניין הוכחת זכות שכירות כנדרש בסעיף 2.2.5 למכרז.

3. תנאי סף ספציפי, 2.2.1, רשיון עסק – המציע צירף רישיון עסק מיום 19 לפברואר 2020 אשר תוקפו משתיים ביום 29 לפברואר 2020 ע"ש בעלי החניון, כפי שמצויין בהסכם בין המציע לבעלים, חברת איי. פי. סי ירושלים בע"מ.

להלן ממצאי ועדת המשנה בבדיקת אמות המידה:

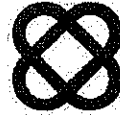
אמות מידה איכות:

מציע מס' 1 – ימית אף.אס בע"מ 512618679

1.1. <u>מרחק הליכה מהחניון לכניסה למבנה (30 נק'):</u> המציע מרחק הליכה בין 101-150 מ'. לפיכך, חניקוד הניתן הינו 20 נקודות.	סעיף 3.2. <u>אמת מידה 1/1</u> <u>מרחק הליכה</u> <u>100 נק'</u>
סה"כ הניקוד הניתן למציע הינו 20 נקודות.	סה"כ

אמת מידה עלות:

לאור פסילת הצעת המציע 2 כאמור, הצעת המציע 1 נותרה הצעה יחידה לדין בפני חברי הוועדה. ביום 22 בדצמבר 2021 פתחה ועדת כשירים את הצעת המחיר של המציע 1. המחיר שהוצע ע"י המציע 2, 1,368.90 ש"ח כולל מע"מ, חורג מהמקובל בענף כמו גם המחיר המשולם כיום לאותו שירות הניתן ע"י המציע 2 עצמו. בהתאם לקבוע בתקנה 23(א) לתקנות חוק חובת המכרזים ובהתאם לקבוע בסעיף 4.8.1 למכרז הוועדה מאשרת פנייה למציע לשיפור הצעתו טרם בחינת המשך ההליך. ביום 27 בדצמבר 2021 ענה המציע כי הצעתו העדכנית תעמוד על סך של 1,100 ש"ח בתוספת מע"מ, סה"כ 1,287 ש"ח כולל מע"מ. יובהר, המציע השווה את הצעתו למחיר המשולם לו כיום לאותו שירות.



מכרז מס' 130/2021

לחץ טבלת שקלול אמות המידה:

ציון משוקלל	סה"כ רכיב עלות משוקלל (70%)	סה"כ רכיב איכות (30%)	אמת מידה 1 מרחק חליכה 100 נקי	אמת המידה שם המציע
76	70	6	20	מציע מס' 1 – ימית אף.אס בע"מ 512618679

החלטת הוועדה:

מכה סמכותה הקבועה בתקנה 8א(א)5 לתקנות חוק חובת המכרזים התשנ"ג – 1993 הוועדה מחליטה לבחור במציע מס' 1 – ימית אף.אס בע"מ 512618679 למתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד ברחוב דוד המלך 8 בירושלים.

נספחים:

נספח א' – פרוטוקול ועדת פתיחה ופרטי המציעים.
נספח ב' – הצעת מחיר זוכה מיום 27 בדצמבר 2021.

תקופת התקשרות

תאריך תחילת ההתקשרות יהא מיום 01.02.2022 ועד 31.01.2023.

תקופת ההתקשרות תהיה לשנה.

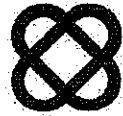
למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בארבע תקופות של שנה נוספת כל אחת, או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של חמש שנים מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה.

ההתקשרות כולה כפופה לאישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל. מובהר כי נכון למועד פרסום המכרז לא אושר תקציב המדינה, ועקב כך קיימת סבירות כי ההתקשרות לא תוכל לצאת אל הפועל במלואה או בחלקה, או שמועד תחילת אספקת השירותים יעוכב. ששת החודשים הראשונים לאחר תום תקופת ההתארגנות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהיה המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש.

מנגנון התשלום

המחיר שישולם לספק יהיה בהתאם להצעת המחיר שהגיש: 1,287 ₪ (כולל מע"מ) למנוי אחד חודשי לימי חול (ימים א'-ה', ולמעט חגי ישראל).

התשלום המפורט לעיל הינו התשלום הסופי אשר ישולם לספק עבור השירותים המבוקשים על ידי המשרד והינו כולל מע"מ וכל עלות נלווית, מובהר כי ככל שהספק הינו גוף המחויב במע"מ, שינוי בגובה המע"מ יגרוור עדכון בשיעור התמורה לספק, מובהר כי עדכון זה יחול בין אם שיעור המע"מ יעלה ובין אם ירד.



מכרז מס' 130/2021

חיקף ההתקשרות

אמדן היקף ההתקשרות השנתי הינו 231,660 ₪ כולל מע"מ.

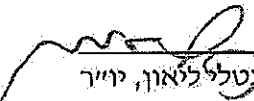
התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, חוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, חוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הספק והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.

משתתף במכרז יהיה רשאי בתוך שלושים ימים ממועד מסירת ההודעה לעיין בהחלטה הסופית, בנימוקיה ובהצעת המציעים הזוכים, למעט בחלקים של ההחלטה או הצעה אשר העיון בהם עלול, לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, או לפגוע בבטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בבטחון הצלבון.

לעניין זה, "סוד מסחרי או מקצועי" – לרבות דו"חותיו הכספיים של הזוכה במכרז והציון אשר קיבל במבחן האיתנות הפיננסית המקובל בחשבות המשרד.


עו"ד טובה מוריה


גבי מרים שפירא


גבי נטלי ללאון, יו"ר

לעניין החלטת ממשלה 1116 הוועדה מורה כי יש אין לפרסם את ההסכם על נספחיו.



**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל

מכרז פומבי דו-שלבי 130/2021 – מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד ברחוב דוד המלך 8 בירושלים	
סוג המכרז:	02.09.2021
מרכז פומבי דו-שלבי	
אומדן כספי:	מספר סעיף תקציבי:
בדיקות נדרשות: הצעת מחיר	תוקף הצעות: בתוקף עד ליום 01.03.2022

1. אנו החתומים מטה, חברי ועדת הנשירים, מאשרים בזה כי נכחנו בתיבת המכרזים ובבדיקות מסמכי המכרז הנ"ל בתאריך 02.09.2021 בשעה 12:00, וכי הליך פתיחת תיבת המכרזים התנהל בהתאם להוראות חכ"מ משקי - 3.3.9, התיבה המתה נעולה.

2. בתיבה נמצאו 2 מעטפות אשר סומנו במספר סידורי 1 עד 2 והועברו לטיפול ועדת המשנה.

3. המעטפות הוכנסו למעטפה כללית והופקדו בידי יו"ר/מזכיר ועדת המכרזים עד למועד הדיון שנקבע לתאריך: _____.

4. במכרז סוגר - חובה לציין בפרוטוקול את שמות המציעים אשר פנו אליהם אך לא הגישו הצעות עד למועד האחרון שנקבע לתאריך: _____.

5. להלן רשימת המציעים:

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
אתר ממשל זמין - www.gov.il | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942
רח' ירמיהו 39, ירושלים





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל 7

אישורים פורמליים של חברות/עמותות										
עמותה	חברה		כללי							
	מזהה	שם	ישנה תעודת זהות	ישנה חשבונית	ישנה חשבונית מס	ישנה חשבונית מס	ישנה חשבונית מס	ישנה חשבונית מס	ישנה חשבונית מס	
<input checked="" type="checkbox"/>		ישנה תעודת זהות	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>		ישנה תעודת זהות	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

מס' מציע	חוגש ע"י (ח"י/ע"י)	מספר ח"י"פ	ערבות הצעה	חתימת חברי ועדת המשנה
1	למית אף. אס. בע"מ	512618679	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	חניון קרתא בע"מ	515280931	<input checked="" type="checkbox"/>	

הצעת מחיר חשופה בתוך פירוט מנגנון התשלום - כוסה עם דף מהודק מעל הדף



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il
www.molsa.gov.il
 אתר ממשל זמין - www.gov.il | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942
 רח' ירמיהו 39, ירושלים



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
 חוסן חברתי לישראל 7

מסמכים שעל המציע לחתום עליהם / למלא

מציג	מציג	התמצא	טעיף	נספח א'	נספח ב'	נספח ג'	נספח ד'	נספח ה'	נספח ו'	נספח ז'	נספח ח'
2' מס' ✓	1' מס' ✓	פרטי המציע	2.3.1								
2' מס' ✓	1' מס' ✓	2.2.1 רישיון עסק									
		למציע רישיון עסק בתוקף על שמו להפעלת החניון. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, המציע יצרף עותק מהרישיון שלעיל. יובהר, ככל וישנו פער בין כתובת החניון ברשיון העסק לכתובת החניון המוצע על המציע לצרף את האסמכתאות הרלוונטיות להסבר הפער.									
✓	✓	הצהרה בדבר העדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים	2.1.2								
✓	✓	הצהרה בדבר עמידה בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות	2.1.3								
✓	✓	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז	2.1.5								
✓	✓	הצהרה והתחייבות המציע בדבר עמידה בתנאי הסף הכלליים	2.1.6								
✓	✓	שמירת סודיות	2.3.4								
✓	✓	גילוי נאות בדבר קרבה משפחתית, עסקית או אחרת	2.3.2								
✓	✓	פרטי החניון המוצע לבדיקת העמידה בתנאי הסף ובאמות המידה	2.2								
✓	✓	2.2.2. החניון המוצע מרחק החניון המוצע ממשרדי האגף החניון המוצע נמצא במרחק שאינו עולה על 300 מטר (מרחק הליכה - המרחק יימדד נכון למועד הגשת ההצעות באמצעות אתר Google maps) מרחב דוד המלך 8, יום לעמדת הכניסה למבנה. יימדד מרחק ההליכה בפועל מנקודת החניה הכי קרובה לכניסה / יציאה לחניון (במידה וישנו מספר כניסות - הכניסה הכי קרובה למבנה המשרד). יובהר, המדידה תעשה ממקום בו רכב יכול להתחמק בפועל. המרחק שיימדד יכלול מדרגות / מעברים וכיוצא בזה ויתייחס למרחק ההליכה בפועל ממקום החניה אל הכניסה למבנה. להוכחת עמידתו בדרישות סעיף זה יציג המציע תצהיר כנדרש בספח ח' וכן יצרף המציע מפת ההליכה מהיציאה מהחניון ועד לכניסה למבנה המשרד מאתר Google maps. כמו כן יצרף המציע תרשים החניה כולל פירוט המרחק ממקום החניה בפועל כאמור לכניסה לחניון. למשרד שמורה הזכות במידת הצורך לבחון בעצמו את המרחק באמצעות בדיקה פיזית וכי בסתירה בין המידע בהצעה למידע כפי שאותר על ידי ועדת המכרזים - עמדת הוועדה היא המכריעה.									
✓	✓	2.2.3. מספר מקומות החניה בחניון המוצע למציע חניון, מקורה או פתוח, לאספקת שירותי חנייה ולהפעלתו כחניון למורשים, אשר בבחינת גודלו הפיסי מסוגל לספק 30 מקומות חנייה לפחות. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, המציע יציג תצהיר כנדרש בספח ח'.									



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHAZIM@moisa.gov.il
www.moisa.gov.il
 אתר ממשל זמין - www.gov.il
 רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942



**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל 7

מס' מציע	מס' מציע	התוצאה	טעיף	גוש
✓	✓	2.2.4 שעות פתיחת החינוך המוצע החינוך המוצע פתוח נכון למועד הגשת ההצעות בימי חול (מימי א'-ה') למעט חגי ישראל) לכל הפחות בין השעה 6:00 לשעה 22:00.		
		2.2.5 הוכחות בעלות על החינוך המוצע על המציע לצרף להצעתו מסמכים מהם עולה כי לרשות המציע חינוך לאספקת שירותי חנייה והפעלתו כחינוך למורשים, כמפורט להלן: 2.2.5.1 במידה והחינוך המוצע בבעלות המציע על המציע לצרף להצעתו העתק מתאים למקור מרשם המקרקעין המעיד כי החינוך המוצע בבעלותו. הגדרת בעלות – לענין זה, "זכות במקרקעין" כהגדרתה בסעיף 1 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) תשכ"ג – 1963. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, המציע יצרף עותק מהמרשם הרלוונטי ע"פ הדין המעיד כי החינוך המוצע בבעלותו. 2.2.5.2 במידה והחינוך המוצע אינו בבעלות המציע – על המציע לצרף להצעתו את אחד המסמכים הבאים: 2.2.5.2.1 חוזה שכירות החינוך המוצע לתקופה שלא תפחת משלוש שנים מהמועד האחרון להגשת ההצעות; 2.2.5.2.2 מסמך בדבר אופציה לשכירות החינוך המוצע לתקופה שלא תפחת משלוש שנים – אופציה ברת מימוש תוך 30 יום ממועד קבלת הודעת הזכייה. ההחלטה האם האופציה אכן "ברת מימוש תוך 30 יום ממועד קבלת הודעת הזכייה" הינה בשיקול דעתה של ועדת המכרזים. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, המציע יצרף עותק חוזה שכירות החינוך ואו יחתים את המשכיר על הנוסח המצ"ב בנספח ח' בדבר אופציה לשכירות החינוך.		
✓	✓	נפסח ט'	4.3.1	
✓	✓	נפסח י'	4.6	
✓	✓	נפסח יא'	3.3.1	
✓	✓	נפסח יב'	4.8.4	
✓	✓	נפסח יג'	4.7	
✓	✓	נפסח יג'1	2.1.6.6	
✓	✓	נפסח יג'2	5.5	
✓	✓	נפסח יג'3	4.7	
✓	✓	נפסח יג'4	4.7	
✓	✓	נפסח טו'	4.2.5	


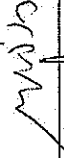

חתימת חברי ועדת הכשירים:



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
אתר ממשל זמין - www.gov.il | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942
רח' ירמיהו 39, ירושלים



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל

חתימה	תפקיד	שם
	יו"ר ועדת הפתיחה	גבי ירדן גרנר
	חברת ועדת הפתיחה	גבי רחמה בן שמעון
	חברת ועדת הפתיחה	גבי שרה מסגד יאן

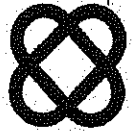


אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il
www.molsa.gov.il
אתר ממשל זמין - www.gov.il
רח' יהמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942

תאריך עדכון:
16.08.2021

לדפוס מס' 1

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז פומבי דו-שלבי מספר 130/2021

נספח א' פרטי המציע
(סעיף 2.3.1 למכרז)

להלן פרטי המציע המגיש הצעתו במענה למכרז מספר 130/2021 – מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד ברחוב דוד המלך 8 בירושלים:

1. שמו של המציע: י.מ.א.ס.י.מ.א.ס.מ.א.ס.
2. מעמד משפטי ברשות התאגידים (חברה) שותפות / עמותה / עצמאי): חברה
3. מעמד משפטי במס הכנסה: חברה מס' 4
4. מעמד משפטי במע"מ: חברה מס'
5. מספר חברה / שותפות / עמותה / עוסק מורשה: 512 618 679
6. שמות הבעלים (במקרה של חברה או שותפות): שמאל אלוט, סליג גלני, ישמאל גלני
7. שמו של המנהל הכללי: שמאל אלוט
8. במידה שההצעה תזכה – האם יחוייב מע"מ בגין אספקת השירותים מכח מכרז זה? כן
9. יובהר כי ככל שהמציע יצהיר כי הוא אינו מחוייב במע"מ בגין אספקת שירותים מכוח המכרז, המשרד לא ישלם תוספת מע"מ בגין אספקת שירותים מכוח המכרז, גם אם רשות המיסים תקבע בדיעבד כי המציע כן מחוייב במע"מ, ועל המציע לקחת זאת בחשבון במסגרת הצעתו.
10. האם יחוייב מס מעסיקים בגין אספקת השירותים מכח מכרז זה? כן
11. כתובתו מלאה של המציע (כולל מיקוד): רח' רמב"ם סניף 8 וירושלים 9102601
12. מספרי טלפון: 02-5899530
13. איש הקשר מטעם המציע לצורך הצעה זו: ליה צבי / לידי כרין
14. מספר טלפון: 02-5899530 ; 02-5899550
15. נייד: 050-8390451
16. כתובת דואר אלקטרוני: taliz@molsa.gov.il ; yamit@molsa.gov.il
17. מספר עובדים המועסקים על ידי המציע נכון למועד הגשת ההצעה: 606
18. מחזור כספי של המציע לשנת 2019: חסון
19. פירוט מורשי חתימה:

שם	מספר זהות	דוגמת חתימה
שמאל אלוט	061849758	

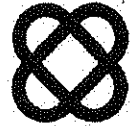
13. יש לסמן להלן את האופן בו מורשי החתימה מחייבים את המציע:

YAMIT FLS LTD
מ.י.ס. בע"מ
מחלקת א.פ.
מחלקת עסקים
ירושלים
02-589555
02-589555

עמוד 32, מתוך 79 עמודים חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943





תאריך עדכון:
16.08.2021

- מורשי החתימה המצויינים לעיל רשאים כולם יחד לחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז וכן על ההסכם במקרה של זכיה, לפי הנקבע אצל המציע בהתאם לכל דין.
- מורשי החתימה המצויינים לעיל רשאים כל אחד לחוד לחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז וכן על ההסכם במקרה של זכיה, לפי הנקבע אצל המציע בהתאם לכל דין.
- מורשי החתימה המצויינים לעיל רשאים לחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז וכן על ההסכם במקרה של זכיה, לפי הנקבע אצל המציע בהתאם לכל דין לפי הפירוט הבא:

14. יש לסמן להלן האם נדרש לצרף את חותמת המציע לאישור מורשי החתימה:

- מורשי החתימה המצויינים לעיל רשאים לחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז וכן על ההסכם במקרה של זכיה, לפי הנקבע אצל המציע בהתאם לכל דין אף ללא צירוף חותמת המציע.
- מורשי החתימה המצויינים לעיל רשאים לחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז וכן על ההסכם במקרה של זכיה, לפי הנקבע אצל המציע בהתאם לכל דין תוך צירוף חותמת המציע, להלן חתימת דוגמת חותמת המציע:

<p>דוגמת חותמת המציע YAMIT FS LTD ימית אף. אס. בע"מ רח' רבי עקיבא 8 ירושלים טל. 02-5899555 פקס. 02-589556</p>

מובהר כי הפרטים המפורטים בסעיפים 10 ו-11 לעיל מיועדים עבור שימוש פנימי של המשרד לצרכי בקרה ולא ישמשו לצורך בדיקת ההצעה ובחירת הזוכה.

<p>חתימת המציע ימית אף. אס. בע"מ רח' רבי עקיבא 8 ירושלים טל. 02-5899555 פקס. 02-589556</p>	<p>שם החותם ימית אף. אס. בע"מ</p>	<p>תאריך 18/8/2021</p>
---	--	---

אישור עורך דין/רואה חשבון

אני הח"מ 3 פאניקה א.מ (יש לציין את שם המציע) ימית אף. אס. בע"מ (יש לציין את מספר הרישום של התאגיד) אשר התקבלו כדיון, הרי (שמרגב) שמואל אלוט.ת. בעלות ת"ז מספר 061849758 וכן מרגב' בעלות ת"ז מספר 512618679 בעלות ת"ז מספר 061849758 וכן מרגב' בעלות ת"ז מספר 061849758 וכן מרגב' בעלות ת"ז מספר 061849758, אשר חתימותיהם מצויינות לעיל, רשאים כולם יחד / כל אחד לחוד (יש למחוק לפי העניין) ללא צירוף/בצירוף (יש למחוק לפי העניין) חותמת המציע, לחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז וכן על ההסכם במקרה של זכיה של המציע.

<p>תאריך 18/8/2021</p>	<p>שם מלא של רואה- חשבון/עורך דין <u>פאניקה א.מ</u></p>	<p>מספר רישיון 10338</p>	<p>חתימת המציע ימית אף. אס. בע"מ רח' רבי עקיבא 8 ירושלים</p>
---	---	---	--





מדינת ישראל

משרד המשפטים - רשות התאגידים

רשם החברות והשותפויות



תעודת שינוי שם של חברה

וזאת לתעודה כי החברה

ימית א. בטחון (1998) בע"מ

שמספרה 512618679

שינתה את שמה ומעתה תקרא בשם

ימית אף. אס. בע"מ

YAMIT FS LTD



אייל גלובוס, עו"ד
רשם החברות והשותפויות
ראש רשות התאגידים

ניתנה בירושלים ביום:

04/08/2016

כ"ט תמוז תשע"ז

YAMIT FS LTD
ימית אף. אס. בע"מ
רח' רבי עקיבא 8 ירושלים
טל. 02-5899555 פקס. 02-589556

בוצע על ידי אבי תגאיה, עו"ד

תאריך עדכון:
16.08.2021

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז פומבי דו-שלבי מספר 130/2021

נספח ט' חלקים חסויים בהצעה

(סעיף 4.3.1 למכרז)

אני, המציע במכרז מספר 130/2021 – מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד ברחוב דוד המלך 8 בירושלים מבקש, שלא תינתן זכות עיון בסעיפים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי:

מספר	סעיף במכרז	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.	נספח ט'	11	
2.	נספח ט'	נספח ט' עמוד 1	
3.			
4.			
5.			

מוסכם עלי, כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים יהיו חסויים בפניי ביתר ההצעות, שיוגשו למכרז זה.

הערה: כאמור במכרז, מציע המבקש חלקים חסויים בהצעה מתבקש להשחיר את החלקים החסויים בהעתק ההצעה (העותק שאינו עותק המקור).

חתימת המציע:

חתימת המציע
רמי רבי עקיבא ערושלים
טל. 02-5899555 פקס. 02-589556

שם החותם
רמי רבי עקיבא

תאריך
18/8/2021

YAMIT FS LTD

עמוד 45, מתוך 79 עמודים חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשית חתימה) א.ל. בע"מ
אגף רכש, מכרזים והתקשרויות רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | פקס: 02-5085943
מחירי רכישה ערושלים | אתר ממשל זמין 02-5899555 | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
02-589556



מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

בניה ברטובסקי
יום ראשון 30 אוקטובר 2022 11:06
רונית אדלר כהן
בניה ברטובסקי
==שירותי חניה ימית == מימוש אופציה: בקשה מס' 3 לאישור פנייה לוועדת המכרזים
לרכש ושירותים

הי רונית,

לשאלתך, אומדן ההתקשרות השנתי הינו 200,000 ש"ח

בניה ברטובסקי

מרכזת בכירה מוסמך רכש
אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה
משרד הרווחה והביטחון החברתי



טל. 02-6752330 | פקס. 02-5085943
www.molsa.gov.il | BnayaB@molsa.gov.il

חוסן חברתי לישראל

From: sharepoint@molsa.gov.il <sharepoint@molsa.gov.il>
Sent: Wednesday, August 10, 2022 8:56 AM
To: מור פרץ <MorP@molsa.gov.il>
Cc: משה שוקרון רון <YuriA@molsa.gov.il>; יורי איינמר <BnayaB@molsa.gov.il>; בניה ברטובסקי <MosheSho@molsa.gov.il>; תיבת דואר לאישורי מנכ"ל ועדת מכרזים <IshurMankal@molsa.gov.il>
Subject: בקשה מס' 3 לאישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

שלום רב,
מצורפת בקשה לפנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים הדורשת את אישורך.

מספר בקשה: 3.
נושא הבקשה: מתי שירותי חניה עבור עובדי המשרד ברח' דוד המלך 8 ירושלים..
סוג ההתקשרות המבוקשת: מימוש אופציה מכוח מכרז.
שם היחידה: אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה.
מגיש הבקשה: בניה ברטובסקי.

הבקשה אושרה ע"י הגורמים הבאים:

יורי איינמר - אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה
משה שוקרון רון - מינהל רכש, תשתיות ותפעול

לצפייה בטופס הבקשה

אישור הבקשה

זו הרדעה אוטומטית - נא לא להשיב



27 דצמבר 2021
כ"ג בטבת, התשפ"ב
סימוכין: 00142821

לכבוד
ועדת המכרזים
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

לידי הגב' שרה מסגדיאן

באמצעות מייל: sarama@molsa.gov.il

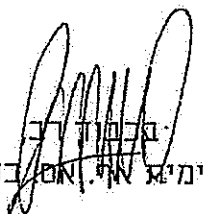
א.ג.נ.

הנדון: מכרז 130/2021 הצעת מחיר מעודכנת

במענה לפנייתכם לחברתנו בעקבות בקשתכם לסבב תחרותי נוסף לשיפור
הצעת המחיר למכרז מס' 130/2021 נאותה חברתנו להגיש את הצעתה על
הכתב:

המחיר מנזי יעמוד על סך : 1,100 ש"ח בתוספת מע"מ.

נשמח להתכבד בהזמנתכם.


בכבוד רב
ימיג איתן אשכנזי



רבי עקיבא 8, ירושלים
yamit.org.il 02 5899555

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המשרד:

משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף רכש והתחום ולוגיסטיקה
 אגף יעוץ איכות
 מנהל האגף

שם נציג המשרד	תפקיד	תאריך
ארי אילנא	מנהל רכש ו/או איכות	
שם נציג המשרד	תפקיד	תאריך
	מנכ"ל המשרד	
שם נציג המשרד	תפקיד	תאריך
	תפקיד משרד הרווחה והשירותים החברתיים חשב המשרד	

הספק:

שם נציג הספק	תפקיד	תאריך
שמעון ארמון	מנהל	2022/11/16
תימת עורך דין:		
אני הח"מ צמורה ארמון עו"ד מאשר כי שמעון ארמון אשר חתמו במכתותי, מוסמכים לחתום בשם הספק על הסכם זה וחתיתם מחייבת את הספק.		

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
2022/11/16	10338	צמורה ארמון, עו"ד מ.ר. 10338 רח' רבי עקיבא 8 ירושלים